

GATE

REPORT



Peninsula Hotel - Paris

Mat & dryckesinspiration i Saltjöbaden

Arkitektur & Fastigheter - IT & Ekonomi

ARKITEKT PÅL ROSS: ROSS SKAPAR TIDLÖS SKÖNHET OCH GOD FUNKTION

*Företaget Ross Arkitektur & Design AB arbetar med projektering och byggande av främst exklusiva villor.
– Våra hus präglas av yttersta omsorg om miljö, skönhet, tidlöshet och god funktion,
understryker vd Pål Ross. Text: Fredrik Dhejne Design: Pål Ross Fotograf: Mikael Damkier*



Pål Ross berättar att företagets filosofi kan sammanfattas i att man vill medverka till att avsevärt förbättra människors liv.
– 1996, när arkitektbyrån startades hade arkitektkåren egentligen övergivit privatmarknaden och lämnat över till stora byggföretag och trähusfabrikanter. Vi satsade istället på privatpersoners behov och vi ville jobba med kvalitet, funktion och estetik. Ross arkitektur har en mycket stark prisbelönad arkitekturhistorisk förankring.
– Arkitektur skiljer sig från andra konstformer genom att den sällan blickar tillbaka och tar inspiration från historiska förlagor. Ross satsar på det vi vet fungerar och är vackert. Till exempel när vi ritar fönster utgår vi från det gyllene snittet – och det ska gärna vara gammaldags haspar och inte spanjoletter i dem!
Ross gör i huvudsak exklusiva, högkvalitativa villor. Man har ett koncept: EXCLUSIVE DESIGN, där varje villa är unik.

Serien ROYAL EDITION produceras i en ytterst begränsad upplaga av ett exemplar per land och LIMITED EDITION görs i numrerad serie på 12 exemplar. MULTI EDITION, är villor i lite större antal. Företaget producerar även byggnader med lokaler för olika verksamheter samt ombyggnader av befintliga villor.

Pål Ross framhåller vikten av en noggrann projektering där materialen väljs med hänsyn till kvalitet, hälso- och miljöaspekter.

– Vi har koll på allt vi bygger in i husen. Sverige är det land i världen med flest barnallergiker. En orsak till detta är att vi tillbringar så mycket tid inomhus och att de spånskivor, limmer, spackel och färg många byggare använder avger emissioner. Vi använder till exempel aldrig material som avger formaldehyd. Ross arkitektur är idag det enda arkitektkontoret i Sverige med rätt att bygga Svanenmärkt! Pål Ross framhåller också företagets unika byggteknik.
– I tjugo år har vi arbetat med en teknik som gör det möjligt



"I tjugo år har vi arbetat med en teknik som gör det möjligt för våra samarbetspartner att kostnadseffektivt gjuta exklusiva villor på plats. Vår teknik tål vårt klimat utan att resultera i sjuka hus även om det regnar under byggtiden."

Pål Ross

för våra samarbetspartner att kostnadseffektivt gjuta exklusiva villor på plats. Vår teknik tål vårt klimat utan att resultera i sjuka hus även om det regnar under byggtiden. Ytterväggarna gjuts till 100 procent utan köldbryggor i formblock tillverkade av EPS (livsmedelsplast). Det är stora ihåliga block som monteras ihop och sedan fylls med betong. Resultatet är en robust konstruktion som inte är beroende av en tunn plastfilm, som ofta skadas redan under byggtiden, för att hålla tätt och undvika kommande fuktskador. Ytterligare en fördel är att blocken fungerar som form för betongen. Då slipper man att först bygga formen för att sedan riva den.

Innerväggarna är murade. I mellanbjälklagen användes veckade trapetsplåtar som fungerar som armering. Ovanpå dessa gjuts bjälklaget. Den här tekniken ger också möjlighet att gjuta in vattenburen golvvärme även i övervåningarna och borgar för ett ytterst tyst hus.

– Tekniken är kostnadseffektiv och snabb även om vi platsbygger alla våra hus, det är ändå en form av prefab genom att vi använder den här byggtekniken.

Villorna spänner i sin energieffektivitet från lågenergi/passiva till positiva. Energitekniken omfattar värmepump, återvinning av frånluft, frikyla, solfångare och solceller. Annan standardteknik är centralsugare, larm, okrossbara fönster, ledbelysning, programmeringsbara intelligenta el- och ljudsystem.

– När vi bygger samarbetar vi oftast med ett antal utvalda byggföretag. Men de kunder som själva vill välja byggentreprenör är fria att göra det. Annars tillhandahåller vi hela processen och följer hela projektet in i mål. Vi projekterar mycket noggrant och specificerar upp allt som ska ingå i huset. Vi ger råd och föreslår olika val för att

säkerställa att kunden får det denne önskar sig.

Pål Ross är medveten om att många redan bor på en plats där de trivs även om de inte har det hus de önskar eller numera har råd med. Då är en ombyggnad ett bra alternativ. Vi kallar dem för Rossifieringar!

– Här anpassar vi projekteringen efter de förutsättningar som redan finns och följer den stil och de material som den befintliga byggnaden har. Det hindrar oss inte från att förvandla en kanske ganska intetsägande villa till något extraordinärt, funktionellt och vackert.

Pål Ross gillar runda former.

– Varför ska vi bygga allt rektangulärt? Att vi gjort så beror på att vi i Sverige länge använde stockar som vårt främsta byggnadsmaterial. Men använder vi mer organiska former får vi mycket mer intressanta rum och mer inre yta i förhållande till byggnadens yttre dimensioner.

Han tar också inspiration från det arkitekturhistoriska arvet. Ross design ligger nog så långt ifrån brutalfunkisen som man kan komma och som så länge dominerat svensk arkitektur.

Blir inte era hus väldigt dyra?

– Vi strävar och lyckas vara kostnadseffektiva och skapa byggnader som är prisvärda, vackra och funktionella. De ska också stå under mycket lång tid och de som vistas i dem ska må bättre och bättre. Entreprenad erbjuds till en kostnad från 30 000 kr/kvm. Vi har fasta priser på våra ytterst kompletta projekteringar och våra kunder vet alltid vad det kommer att kosta innan vi börjar. Resultaten ligger i förberedelserna! Billigaste sättet att bygga är att bygga rätt från början!

– En ledstjärna för oss är att vi designar hus som vi själva vill bo i.

ROSS ARKITEKTUR & DESIGN AB

Pål Ross arkitektur & design AB är baserat i Stockholm, har åtta medarbetare och skapar 20-talet nya hus och ett tiotal ombyggnader per år.

Jan Öström, Chief Operating Officer • jan@ross.se • Tel: 848 482 • Mobile: 0732 500 750 • Web: www.ross.se • ross@ross.se